



- COMUNE DI PIEDIMONTE ETNEO -

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

"AREA TECNICA"

C.F. e P.I. 00671800878

www.comune.piedimonte-etneo.ct.it - Pec: comune.piedimonte-etneo@pec.it

Prot. n. ~~607~~ /.....

Piedimonte Etneo 14/01/2020

Sede Municipio: Via Vittorio Emanuele II, 34 - CAP 95017
Centralino 095.644500-644121

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

N° 347 DEL 28/1 /2020

OGGETTO: Approvazione in linea tecnica della Perizia di Variante e Suppletiva N°1 redatta in data 05/06/2020 - PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SIMICO CASERMA CARABINIERI - OCDPC N. 52/2013. INTERVENTI EX ART. 2 COMMA 1 LETT.B) - EDILIZIA PUBBLICA STRATEGICA" - CUP I84H13000210001

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA - ECOLOGIA

VISTA la Determina Sindacale n. 15 del 17/05/2019, con la quale lo scrivente è stato incaricato della Responsabilità dell' Area Tecnica del Comune di Piedimonte Etneo;

VISTA la Determina del Responsabile Area Tecnica n. 206 del 02/12/2015, di nomina del Geom. Angelo Musumeci quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31, c. 1, del D. Lgs. n. 50/2016 dei lavori di cui in oggetto;

CONSIDERATO che con richiesta n° PGLGNZ71A12Z404C -18092013- 112904-04914, l'Amministrazione comunale di Piedimonte Etneo ha avanzato istanza per poter accedere agli incentivi previsti dall'art. 8 dell'Ordinanza per gli interventi strutturali di miglioramento sismici O.C.D.P.C. n° 52/2013;

VISTA la Determinazione n. 415 del 04/05/2015 il Dipartimento della Protezione Civile, in cui al all'art.3 allegato "B", è allegata la "Graduatoria Regionale ai sensi dell'OCDMPC 52/2013, art 2 comma 1, lettera b)", riportante tutte le richieste pervenute, relativamente agli interventi di edilizia pubblica e strategica;

CONSTATATO CHE nella suddetta graduatoria è ricompreso il progetto presentato dall' Amministrazione Comunale di Piedimonte Etneo, denominato "Adeguamento sismico Caserma Carabinieri" per un importo complessivo di € 439.000,00;

VISTA la nota della Protezione Civile Nazionale del 29/11/2016 prot. N° DPC/SIV/66119, assunta al protocollo di questo Comune in data 01/12/2016 al n 14263, con la quale viene confermato l'impegno delle risorse finanziarie per la realizzazione dell'intervento e la concessione della relativa proroga;

COMUNE DI PIEDIMONTE - G597 - 0009256 - Uscita - 30/07/2020 - 16:04

VISTA la nota della Protezione Civile Nazionale del 15/10/2018 prot. N° 51245/S03DRPC, assunta al protocollo di questo Comune in pari data al n 108563, con la quale viene confermato la concessione della proroga fino al 30/09/2019;

VISTA la Determina del Responsabile Area Tecnica n. 248 del 30/12/2016, con la quale veniva conferito all'Arch. Leonardo Coco con studio in Piedimonte Etneo via Pantano n 67, l'incarico per la progettazione esecutiva, direzione lavori, e piano di sicurezza in fase di progettazione dei lavori di cui in oggetto;

CONSIDERATO che a seguito della attività di progettazione esecutiva è emersa la necessità di effettuare interventi ulteriori rispetto a quelli originariamente previsti che hanno comportato una maggiore spesa;

VISTO il progetto esecutivo trasmesso con nota prot. n° 7776 del 11/07/2018 e relativo al "MIGLIORAMENTO SIMICO CASERMA CARABINIERI - OCDPC N. 52/2013. INTERVENTI EX ART. 2 COMMA 1 LETT.B) – EDILIZIA PUBBLICA STRATEGICA", redatto dall'arch. Leonardo Coco, nella qualità di progettista incaricato a redigere la *progettazione Esecutiva, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione delle opere di cui in oggetto*, per un importo complessivo di lavori di € 660.000,00;

VISTO il verbale con l'allegato rapporto di verifica del 19/10/2018, redatto dal RUP Geom. Angelo Musumeci in contraddittorio con il progettista incaricato, ai sensi dell'art. 26 del D. Lvo n° 50/2016 e ss. mm. e ii., ed in particolare il rapporto conclusivo della verifica ai sensi del comma 1 del medesimo articolo.

VISTO il Contratto di Appalto stipulato in data 18/07/2019 N. di Rep. 7/2019- Registrato a Catania il 25/07/2019 al N° 5056 Serie1T, di affidamento dei lavori all'Impresa EDILROAD S.R.L. con sede in FAVARA (AG), via Santa Caterina da Siena 14;

VISTO il Verbale di Consegna Parziale Lavori del 6 Agosto 2019;

VISTO il successivo Verbale di Consegna Lavori del 1 Ottobre 2019;

VISTA la richiesta di proposta di variante in corso d'opera del 6/11/2019, art. 8 comma 2 del D.M. 7/3/2018 n° 49, trasmessa dal Direttore dei lavori Arch. Coco Leonardo, assunta al protocollo di questo Comune in data 12/11/2019 al n° 11508;

VISTA la nota del 13/11/2019 prot. N° 11535 con la quale il RUP ha autorizzato il D.L. a redigere la variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 8 comma 2 del D.M. 7/3/2018 n° 49;

VISTA la Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 02 del 14/01/2020

VISTO il Progetto di Variante N° 1 del 05/06/2020, trasmesso dal Direttore dei lavori Arch. Coco Leonardo;

VISTA la nota n. 7088 del 16/06/2020 con la quale veniva fatta istanza al Dipartimento Reg di Protezione Civile di autorizzazione all'utilizzo del ribasso d'asta e contestuale trasmissione della Perizia di Variante e Suppletiva;

VISTA l'autorizzazione del Dipartimento Reg di Protezione Civile n. 040902/S.03/DRPC Sicilia del 28/07/2020, con la quale viene autorizzato l'utilizzo di una quota delle economie derivanti dea ribasso d'asta pari a € 50.230,30;

CONSIDERATO CHE:

01. la Perizia di Variante e Suppletiva N° 1, in particolare prevede:

- la rimozione di quote estese di intonaco esterno, risanamento delle strutture intelaiate in cemento armato con ricostituzione della malta copri ferro, ripristino dell'intonaco sistato;
- demolizione e rifacimento delle tramezzature del corpo A conservate nel progetto esecutivo, poiché non interessanti l'adeguamento funzionale e rimozione delle controfodere interne delle murature esterne, interessate da crolli dovuti alla scarsa tenuta della malta e mancanza di ammorsamenti con il telaio
- demolizione e rimozione del calcestruzzo e armatura della caldana in calcestruzzo di spessore 10 cm;
- Fornitura di nuove saracinesche per i garage;
- interventi di dettaglio disposti dal Direttore dei Lavori e finalizzati alla razionalizzazione di alcuni interventi progettuali previsti mediante una ridistribuzione delle quantità di alcune lavorazioni e a predisporre nuovi

02. Il **Quadro economico** della Perizia di Variante e Suppletiva N° 1 del 05/06/2020 è redatto ai sensi dell'art. 16 del Regolamento;

03. Le scelte progettuali in Variante e dimensionali risultano sufficientemente illustrate dai grafici e dai relativi calcoli;

04. Gli **allegati della Perizia di Variante e Suppletiva N.1**, in conformità all'art. 17 del Regolamento sono ritenuti sufficienti e constano:

COMUNE DI PIEDIMONTE ETNEO			
MIGLIORAMENTO SISMICO CASERMA CARABINIERI			
PERIZIA DI VARIANTE N. 1			
N.Pr.	SEZIONE		TITOLO
	A		RELAZIONI
1	A	1	RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA
2	A	2	RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI TECNOLOGICI
	B		ELABORATI GRAFICI
	B	1	RILIEVO
3	B	1 a	PIANTA PIANO TERRA - PIANTE PIANO PRIMO
4	B	1 b	PIANTA COPERTURA - SEZIONI
5	B	1 c	PROSPETTI
	B	2	PROGETTO
6	B	2 a	PIANTA PIANO TERRA
7	B	2 b	PIANTA PIANO PRIMO
8	B	2 c	PIANTA COPERTURA - SEZIONI
9	B	2 d	PROSPETTI
10	B	2 e	SEZIONE 1:20
11	B	2 f	ABACO INFISSI 3
12	B	2 g	PIANTE DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI
13	B	2 h	SCHEMA IMPIANTO ELETTRICO E TERMICO
14	B	2 i	SCHEMA IMPIANTO IDRICO
	E		ELABORATI TECNICO-ECONOMICI
15	E	1	ELENCO PREZZI UNITARI
16	E	2	ANALISI PREZZI
17	E	3	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
18	E	4	SCHEMI PARCELLE E COMPETENZE PROFESSIONALI
19	E	5	QUADRO TECNICO-ECONOMICO
20	E	6	QUADRO DI CONFRONTO
21	E	7	SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

05. Che il progetto di variante ha il seguente **quadro economico**:

QUADRO TECNICO-ECONOMICO

Di Perizia di Variante n.1

A.	IMPORTO DEI LAVORI E DELLE FORNITURE			
A.1	Importo dei lavori	€	604 904,38	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	22 017,48	
A.3	Ribasso d'asta (18,1716%)	€	-105 919,88	
A.4	Totale importo complessivo dei lavori al netto	€	498 984,50	€ 498 984,50
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	IVA sui lavori pari AL 10%	€	49 898,45	
B.2	Competenze professionali (Progettazione, DL, Collaudo statico)	€	43 843,36	
B.3	CNPAIA 4% su B.2	€	1 689,53	
B.4	IVA al 22% su B.2 e B.3	€	9 664,13	
B.5	Oneri conferimento in discarica	€	10 000,00	
B.6	Imprevisti, spese varie e arrotondamenti <5% di A	€	-	
B.7	Incentivi per funzioni tecniche 2% di A	€	12 098,09	
B.8	Indagini preliminari e prove di laboratorio	€	7 000,00	
B.9	Spese per commissari gara lavori (oneri e IVA compresi)	€	3 562,72	
B.10	Quota percentuale su ribasso d'asta-art.3 L.R. 20/2007 (10%)	€	8 766,35	
B.11	Relazione geologica (oneri e IVA compresi)	€	735,90	
B.12	Collaudo statico (oneri fiscali compresi)	€	1 605,05	
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	148 863,58	€ 148 863,58
	TOTALE INVESTIMENTO			€ 647 848,08
C.	ECONOMIE			
C.1	Ribasso d'asta al netto della voce B.10	€	78 897,14	
C.2	IVA sul ribasso d'asta	€	8 766,35	
C.3	Quota del ribasso d'asta riutilizzato	€	-68 646,88	
C.4	Quota dell'IVA sul ribasso d'asta riutilizzata	€	-6 864,69	
	TOTALE ECONOMIE	€	12 151,92	€ 12 151,92
	IMPORTO INVESTIMENTO ORIGINARIO			€ 660.000,00

PRESO ATTO che i suddetti lavori in variante non necessitano ulteriori pareri e rispettano le prescrizioni e le previsioni del progetto originario;

VISTO il parere tecnico n° 07 del 29/07/2020;

Tutto ciò premesso considerato

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii. (Codice dei Contratti);

VISTA la Legge 59/2019

VISTO il D.Lgs n° 267/2000;

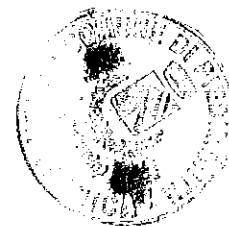
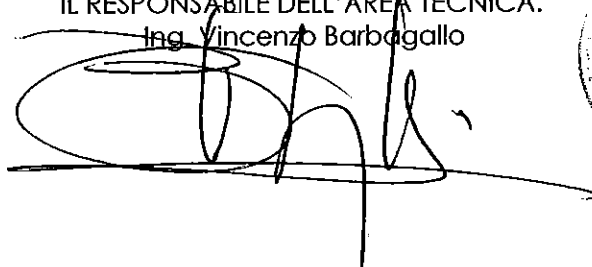
VISTO l'O.R.A.EE.LL. vigente in Sicilia;

VISTO il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

- 1) Quanto in premessa fa parte sostanziale ed integrante della presente determina;
- 2) **REVOCARE** la Determina del Responsabile dell' Area Tecnica n. 02 del 14/01/2020
- 3) **APPROVARE** in Linea Tecnica la Perizia di Variante e Suppletiva N°1 del "PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SIMICO CASERMA CARABINIERI - OCDPC N. 52/2013. INTERVENTI EX ART. 2 COMMA 1 LETT.B) – EDILIZIA PUBBLICA STRATEGICA" - redatto in data 05/06/2020 dall'arch. Leonardo Coco, per un importo complessivo di € 660.000,00 di cui € 498.984,50 per lavori e oneri di sicurezza, € 148.863,58 per somme a disposizione e € 12.151,92 per economie;
- 4) **DI DARE ATTO** che tutti gli elaborati della Perizia di Variante e Suppletiva suindicata sono adeguati al D. L.vo 50/2016;
- 5) **DI DARE ATTO** che la Perizia di Variante e Suppletiva N 1 del "PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SIMICO CASERMA CARABINIERI - OCDPC N. 52/2013. INTERVENTI EX ART. 2 COMMA 1 LETT.B) – EDILIZIA PUBBLICA STRATEGICA" è esecutivo alle condizioni, prescrizioni e raccomandazioni riportate nei pareri rilasciati dai vari Enti, da rispettare in sede esecuzione dell'opera.
- 6) La presente, viene rimessa per quanto dovuto:
Al Responsabile del Settore Finanziario Contabile;
All'Ufficio per la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente anche per gli adempimenti di cui al d.l.33/13;
Al Progettista arch. Leonardo Coco – leonardo.coco@archiworldpec.it

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA.
Ing. Vincenzo Barbagallo





Comune di Piedimonte Etneo (CT)

AREATECNICA

c.c.p. 15833957 - C.F. e P.I. 00671800878 - Tel. 095/644500 - cap. 95017

PARERI

Ai sensi dell'art. 53 della legge 08/06/1990, N° 142, come recepita con l'art. 1 c. 1 lett. i) della l.r. 11/12/1991, n° 48, come sostituito dall'art. 12, c. 1, punto 0.1, della l.r. 23/12/200, n° 30, che testualmente recita:

"Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta e al Consiglio, che non sia mero atto di indirizzo, deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato e, qualora comporti impegno di spesa o diminuzione di entrata, dal Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile".

Sulla Proposta di Deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente oggetto:

OGGETTO: Approvazione in linea tecnica della Perizia di Variante e Suppletiva N°1 redatta in data 05/06/2020 - PROGETTO DI MIGLIORAMENTO SIMICO CASERMA CARABINIERI - OCDPC N. 52/2013. INTERVENTI EX ART. 2 COMMA 1 LETT.B) - EDILIZIA PUBBLICA STRATEGICA" - CUP I84H13000210001

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA: Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere favorevole, ai sensi delle leggi sopraindicate.

Il, 29/7/2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Ing. Vincenzo Barbagallo

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA: Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere favorevole ai sensi delle leggi sopraindicate.

Il, 29/07/2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
Dott. Giovanni Gerardo Greco