COPIA

COMUNE DI PIEDIMONTE ETNEO

Città Metropolitana di Catania

AREA TECNICA - ECOLOGIA

---

*DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n° **637*** del **14/12/2023**

OGGETTO: *Demolizione lavori edili.*

IL RESPONSABILE AREA TECNICA - ECOLOGIA

Richiamata la Determina Sindacale n. 4 del 5/06/2023, con la quale lo scrivente è stato incaricato Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Piedimonte Etneo;

Vista la nota dell'8/02/2022 prot. n° 1591 da parte del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Piedimonte Etneo;

Visto il verbale di sopralluogo del 29/03/2022, riguardante l'accertamento eseguito nel fabbricato sito in questa via --- omissis... --- s.n.c., in catasto ricadente nel foglio n° --- omissis... --- particella n° --- omissis... ---, di proprietà della sig.ra --- omissis... ---, dal quale risulta quanto appresso:

- *Trattasi di un fabbricato situato a piano rialzato rispetto alla sede stradale, con una superficie di circa mq. 154,00 ed una cubatura di circa mc. 539,00.*
Il fabbricato è stato costruito su pilastri in calcestruzzo con cordolo sommitale in calcestruzzo.
Le pareti perimetrali esterne sono in blocchi di cemento allo stato grezzo.
La parte interna è composta da un unico ambiente anch'esso allo stato grezzo e priva di pavimentazione.
Il tetto di copertura è ad una falda inclinata realizzato in lamiera grecata.
Il manufatto è adibito a deposito.

Constatato che, agli atti d'ufficio per l'esecuzione di detti lavori non risulta rilasciata o presentata alcuna autorizzazione o concessione.

Per quanto sopra, detti lavori costituiscono violazione alle norme urbanistiche.

Visto l'art. 2 della L.R. 10.08.1985 n. 37;
Vista la L.R. n. 71 del 27.12.1978 e successive modificazioni;
Vista la L. n. 47 del 28.02.1985 e successive modificazioni;
Vista la L.R. n. 37 del 10.8.1985 e successive modificazioni;
Vista la L.R. 17 del 31/05/1994;
Visto il D.P.R. 380/2001 così come recepito dalla L.R. n° 16/2016;

Tutto ciò premesso;

D E T E R M I N A

1) **Di dare atto** che le superiori premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente;

2) **ORDINA** alla Sig.ra --- omissis... ---, nata a --- omissis... --- (--- omissis... ---) il --- omissis... ---, C.F. --- omissis... ---, residente in questa via --- omissis... --- n° --- omissis... --- proprietario dell'immobile di cui sopra, la demolizione delle opere di cui è cenno realizzate abusivamente, entro il termine di giorni novanta dalla data di notifica della presente con l'avvertimento che in caso di inadempienza, si provvederà a norma delle citate leggi fatto salvo ed impregiudicato,sin da ora ogni ulteriore provvedimento di legge;

3) **DISPONE** che copia della presente:
   - Venga notificata alla Sig.ra --- omissis... ---;
   - Venga pubblicata on line sul sito del Comune di Piedimonte Etneo;
   - Venga trasmessa:
     a. Alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Catania prot.procura.catania@giustiziacert.it
     b. All'Ufficio del Genio Civile di Catania geniocivile.ct@certmail.regione.sicilia.it
     3. Al Sig. Sindaco;
     4. Al Sig. Segretario Comunale;
     5. Al Comando di Polizia Municipale;
     per quanto di loro competenza.

==========

RELATA DI NOTIFICA

L'anno duemila **VENTITRE** addì …… del mese di …… io sottoscritto messo notificatore, DICHIARO di aver notificato Nota Prot.n. del avente ad oggetto: *Demolizione lavori edili Ditta: --- omissis... ------ omissis...* --- - al/alla Sig./ra _____ per averne legale scienza e conoscenza a tutti gli effetti di legge ai sottoelencati Signori consegnandone copia a mani di:

_____

giorno e ora Firma del ricevente

_____

IL MESSO NOTIFICATORE

Il Responsabile AREA TECNICA - ECOLOGIA
f.to Ing. Vincenzo Barbagallo

Firma apposta digitalmente ai sensi dell'art.24
D.L.G.S. 82/2005 SS.MM.II.